

INFORME

ACCESO A LA VIVIENDA

ENTRE LAS PERSONAS
TRABAJADORAS JÓVENES
DE LA COMUNIDAD
DE MADRID



comisiones obreras de Madrid



ÍNDICE

RESUMEN EJECUTIVO	4
1. POBLACIÓN Y HOGARES JÓVENES	5
2. EMANCIPACIÓN EN LA COMUNIDAD DE MADRID	7
2.1. EVOLUCIÓN DE LA TASA DE EMANCIPACIÓN EN LA COMUNIDAD DE MADRID.....	7
2.2. PERFIL DE LA POBLACIÓN JOVEN EMANCIPADA.....	10
2.2.1. PERFIL LABORAL DE LA POBLACIÓN EMANCIPADA.....	10
2.2.2. CARACTERÍSTICAS DE LOS HOGARES DE LA POBLACIÓN JOVEN EMANCIPADA	12
3. POBLACIÓN EMANCIPADA Y RIESGO DE POBREZA	15
4. EVOLUCIÓN DEL PRECIO DE LA VIVIENDA Y DE LOS SALARIOS DE LAS PERSONAS TRABAJADORAS JÓVENES	17
4.1. EVOLUCIÓN DEL PRECIO DE ALQUILER Y DE LOS SALARIOS DE LAS PERSONAS TRABAJADORAS JÓVENES	17
4.2. EVOLUCIÓN DEL PRECIO DE COMPRA Y DE LOS SALARIOS DE LAS PERSONAS TRABAJADORAS JÓVENES	18
ÍNDICE GRÁFICOS	20

RESUMEN EJECUTIVO

- Las personas de entre 16 y 29 años representan el 19,4% de la población madrileña, grupo de edad.
- La edad promedio de abandono del hogar familiar se sitúa entre los 29 y los 30 años, retrasando la formación de hogares independientes hasta el límite de la etapa juvenil.
- La tasa de emancipación entre la población menor de 30 años se sitúa en un 16,1%. Desde 2017, la población menor de 30 años ha aumentado en +287.000 personas (+32,0%), mientras que el número de personas jóvenes independizadas se ha reducido en -17.000 personas (-8,3%). A su vez, la proporción de personas trabajadoras jóvenes emancipadas ha caído del 60,5% en 2014 al 45,6% en 2026.
- La calidad de la inserción laboral condiciona el acceso a la vivienda. El 53,7% de las personas jóvenes con contratos indefinidos y jornada completa logran emanciparse, frente a únicamente el 15,9% de quienes afrontan la doble penalización de la temporalidad y el trabajo a tiempo parcial.
- Casi la mitad de las personas menores de 30 años que consiguen independizarse en la Comunidad de Madrid tienen que compartir piso (48,0% y 95.000 personas).
- Emanciparse incrementa el riesgo de caer en situaciones de pobreza o exclusión social. El 34,3% de las personas emancipadas menores de 30 años (68.000 personas) se encuentra en situación de riesgo de pobreza o exclusión social, frente al 21,7% de las no independizadas.
- Entre 2014 y 2024, el esfuerzo salarial bruto medio que requeriría afrontar el alquiler de una vivienda media pasó del 55,6% al 76,5% entre las personas trabajadoras menores de 35 años, y del 93,6% al 125,1% entre las menores de 25 años.
- El precio medio de compra de una vivienda tipo (93,75 m²) ha aumentado en +145.115€ en términos reales entre 2015 y 2025, alcanzando los 398.578€. Para adquirir este inmueble, una persona trabajadora menor de 35 años necesitaría destinar 12,4 años de su salario bruto íntegro (frente a los 10,5 años de 2016) o comprometer el 35% de su sueldo durante 35,5 años.

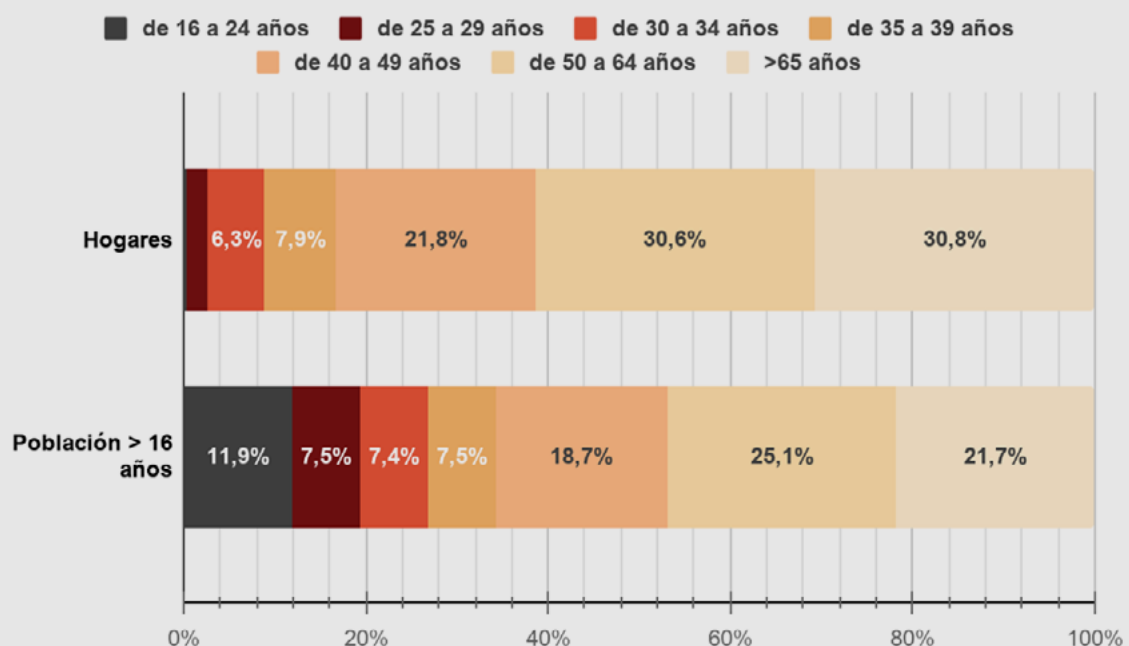
1. POBLACIÓN Y HOGARES JÓVENES

La Comunidad de Madrid es uno de los territorios con un mayor peso relativo de población joven. Según la encuesta de condiciones de vida, la Comunidad de Madrid cuenta con 1.176.000 personas menores de 30 años en edad de trabajar, lo que representa el 16,6% del total de la población (frente al 15,6% estatal).

Si se amplía la definición de juventud hasta los 35 años, la población joven asciende a 1.623.000 personas, el 22,9% del total. También en este caso Madrid se sitúa por encima de la media estatal, donde las personas de entre 16 y 34 años representan el 21,2%. Sin embargo, este peso demográfico contrasta con el escaso número de hogares jóvenes de la región. La distribución de los hogares según la edad de la persona de referencia muestra una clara infrarrepresentación de las personas jóvenes. Este desajuste constituye un reflejo directo de las barreras de acceso a la vivienda y de la dificultad para constituir un hogar independiente, factores que retrasan los procesos de emancipación y prolongan la permanencia en el hogar familiar.

En concreto, a pesar de representar el 19,4% de la población mayor de 16 años, solo el 2,7% de los hogares de la Comunidad de Madrid tiene como persona de referencia a alguien menor de 30 años. Esta brecha se mantiene entre la población de 30 a 34 años, que representa el 7,4% de la población mayor de 16 años, pero solo encabeza el 6,3% de los hogares de la región.

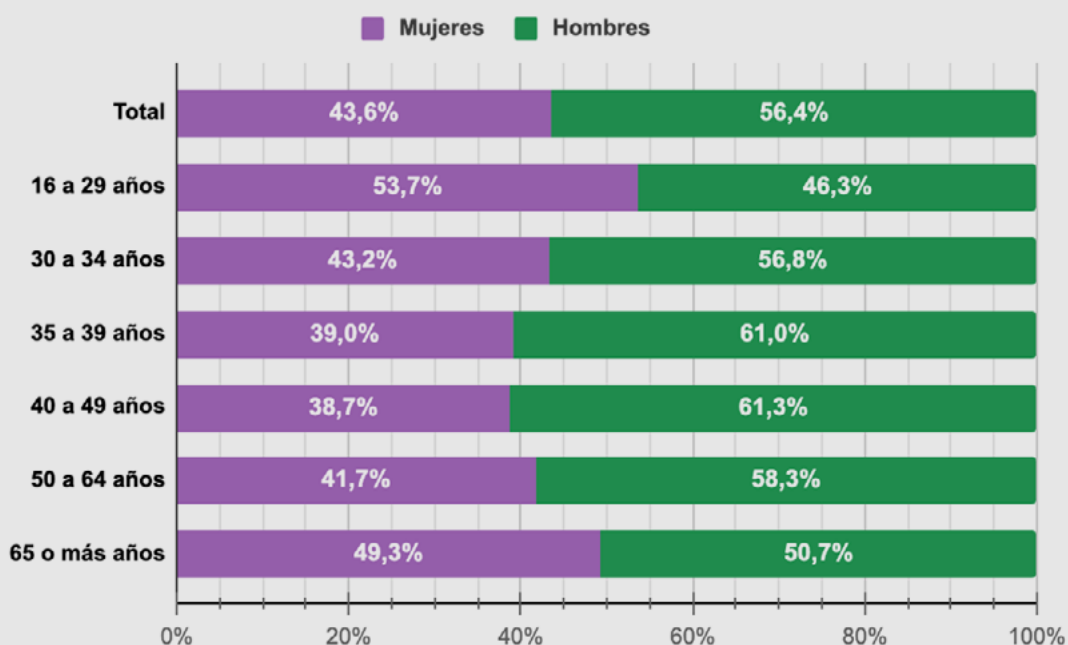
Gráfico 1. Peso de los hogares (por persona de referencia) y población sobre el total en la Comunidad de Madrid, 2025



Fuente: Encuesta de Condiciones de Vida

Por otra parte, la distribución por sexo muestra una particularidad reseñable entre los hogares jóvenes. En aquellos cuya persona de referencia es menor de 30 años, las mujeres representan el 53,7%, superando a los hombres como persona de referencia principal. Sin embargo, esta proporción disminuye progresivamente a medida que aumenta la edad, hasta alcanzar su mínimo entre los 40 y 49 años, franja en la que las mujeres constituyen únicamente el 38,7% de las personas de referencia. A partir de ese punto, su peso vuelve a incrementarse hasta alcanzar el 49,3% entre los hogares cuya persona de referencia tiene 65 o más años.

Gráfico 2. Distribución por sexo de la persona de referencia del hogar según tramos de edad en la Comunidad de Madrid, 2025



Fuente: Encuesta de Condiciones de Vida

2. EMANCIPACIÓN EN LA COMUNIDAD DE MADRID

La limitada capacidad de emancipación de la población joven madrileña y su elevada dependencia de un mercado del alquiler caracterizado por precios crecientes y tensionados se reflejan de forma directa en la edad a la que las personas menores de 35 años consiguen independizarse. En la Comunidad de Madrid, la edad media de las personas jóvenes emancipadas se sitúa en 29,8 años.

De forma consistente con esta realidad, la estimación sobre la edad promedio de abandono del hogar familiar —que define conceptualmente la emancipación como el momento en que el 50% de la población deja de residir con sus progenitores— sitúa esta transición entre los 29 y los 30 años.

Ambos indicadores ponen de manifiesto que la juventud madrileña solo logra acceder a una vivienda independiente en la frontera de la juventud. Este retraso estructural dificulta la formación de un hogar propio en el momento vital adecuado, condicionando de manera directa el desarrollo de sus proyectos de vida.

2.1. Evolución de la tasa de emancipación en la Comunidad de Madrid

La capacidad de la población joven madrileña para iniciar proyectos de vida independientes se encuentra actualmente en mínimos históricos.

Durante el primer trimestre de 2026, la tasa de población emancipada¹ (*entendiendo población emancipada como personas jóvenes que constan como "persona de referencia", "cónyuge" o "persona no emparentada" en la EPA*) menor de 35 años se sitúa en el 31,2% (515.400 personas). Éste es el segundo registro más bajo desde 2008, consolidando una tendencia descendente que se ha agudizado desde 2017 con una caída acumulada de -8,8 puntos porcentuales.

Para hacernos una idea de la magnitud, hay +325.000 personas jóvenes más en la Comunidad de Madrid (+24,5%), pero -15.400 personas jóvenes emancipadas (-2,9%).

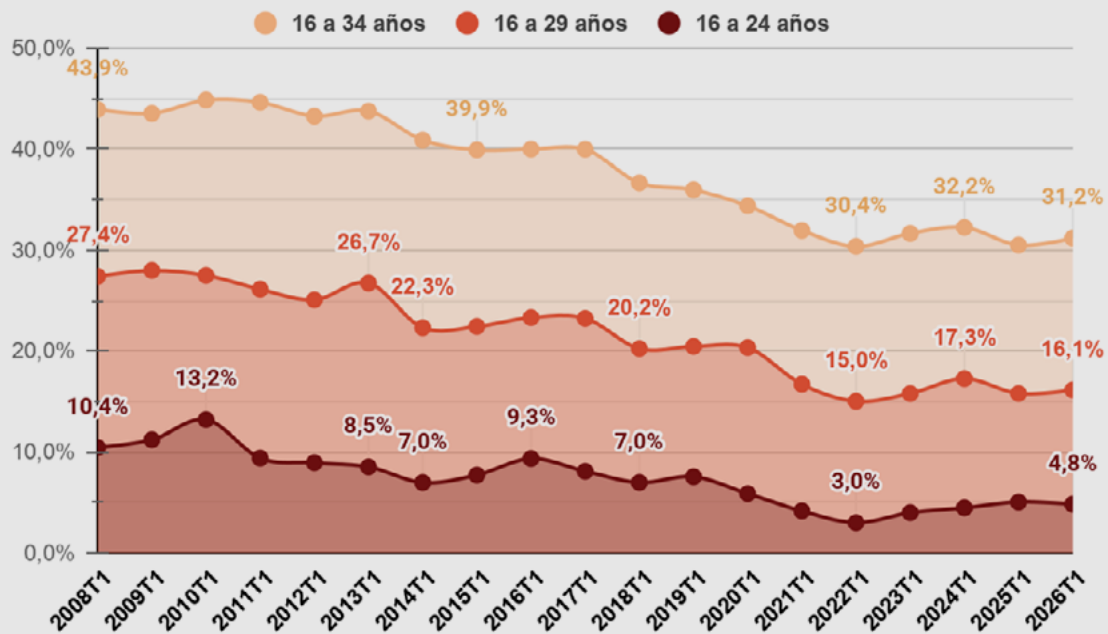
Si nos centramos entre las personas menores de 30 años, la tasa cae al 16,1% (191.100 personas emancipadas). En este caso, desde 2017 hay +287.000 personas menores de 30 años más (+32,0%) y -17.000 personas emancipadas menos (-8,3% menos), reflejando un mayor impacto negativo en este rango de edad.

La población menor de 25 años es el tramo más castigado. Desde 2017, se ha reducido la población emancipada en un -20,1% (-8.900 personas), mientras que la población ha

¹ Para el cálculo de la población emancipada se ha utilizado la Encuesta de Población Activa.

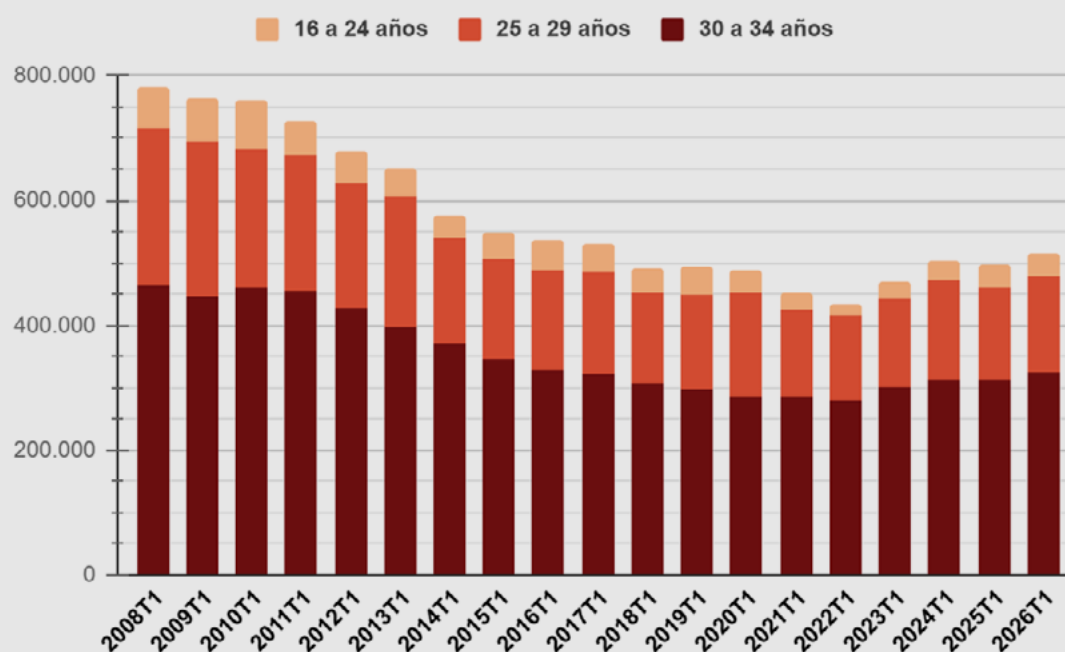
aumentado en un +34,0% (+186.000 personas). El número de personas emancipadas en esta franja ha pasado de 78.600 en 2010 a apenas 19.000 en 2022, sin signos de recuperación en 2025 y 2026.

Gráfico 3. Evolución de la tasa de emancipación por rango de edad en la Comunidad de Madrid, 2008T1-2026T1



Fuente: Encuesta de Población Activa.

Gráfico 4. Evolución del número de personas emancipadas por rango de edad en la Comunidad de Madrid, 2008T1-2026T1



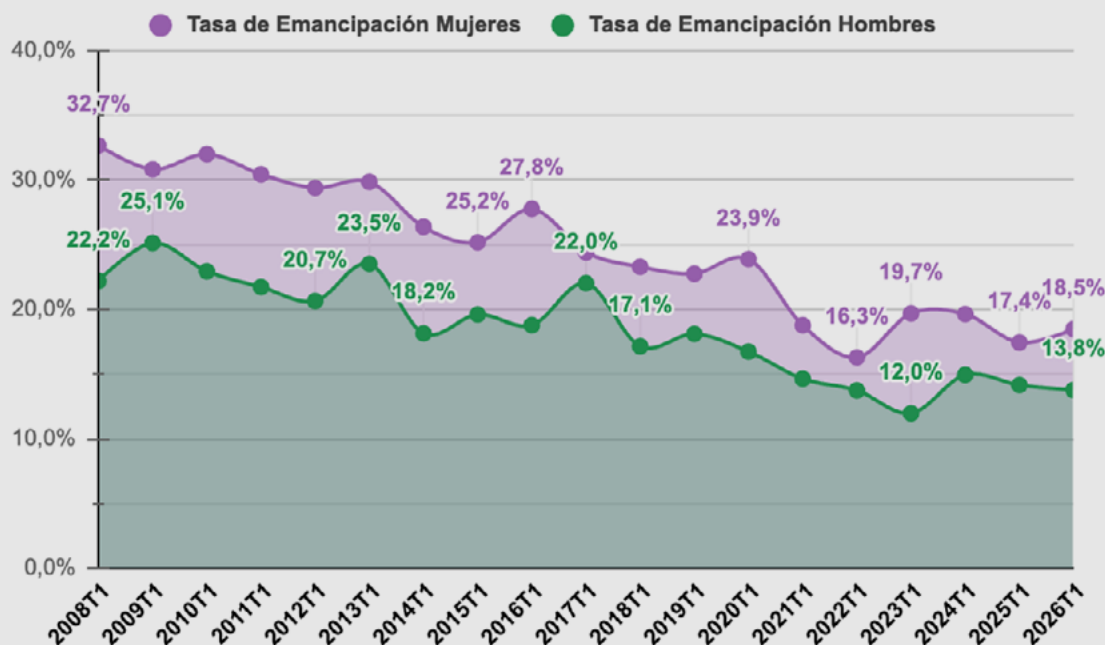
Fuente: Encuesta de Población Activa.

Al analizar la tasa de emancipación en función del sexo, se observa un nivel de independencia residencial sistemáticamente superior entre las mujeres jóvenes en comparación con los hombres.

Entre la población menor de 35 años, el 34,9% de las mujeres está emancipada frente al 27,4% de los hombres. Esta diferencia se mantiene entre los menores de 30 años (18,5% y 13,8%, respectivamente) y se reproduce de forma similar en el tramo de menores de 25 años (5,9% frente al 4,8%).

Ahora bien, la tendencia descendente en las posibilidades de emancipación afecta de forma estructural a ambos sexos. En el caso de las mujeres menores de 30 años, la tasa de emancipación ha sufrido una reducción continuada, pasando del 32,7% en 2008 al 27,8% en 2016, descendiendo al 23,9% en 2020 y situándose en el 18,5% actual. Entre los hombres del mismo grupo de edad, la trayectoria evidencia una reducción paralela: desde el 25,1% registrado en 2009, cayó al 18,8% en 2016, al 16,7% en 2020 y hasta el 13,8% actual.

Gráfico 5. Evolución del número de personas emancipadas menores de 30 años por sexo en la Comunidad de Madrid, 2008T1-2026T1



Fuente: Encuesta de Población Activa.

2.2. Perfil de la población joven emancipada

2.2.1. Perfil laboral de la población emancipada

Además del encarecimiento de la vivienda (Ver apartado 4. *Evolución del precio de la vivienda y de los salarios de las personas trabajadoras jóvenes*), la situación de las personas jóvenes en el mercado laboral constituye uno de los factores determinantes para explicar sus posibilidades reales de acceso a la vivienda y emancipación.

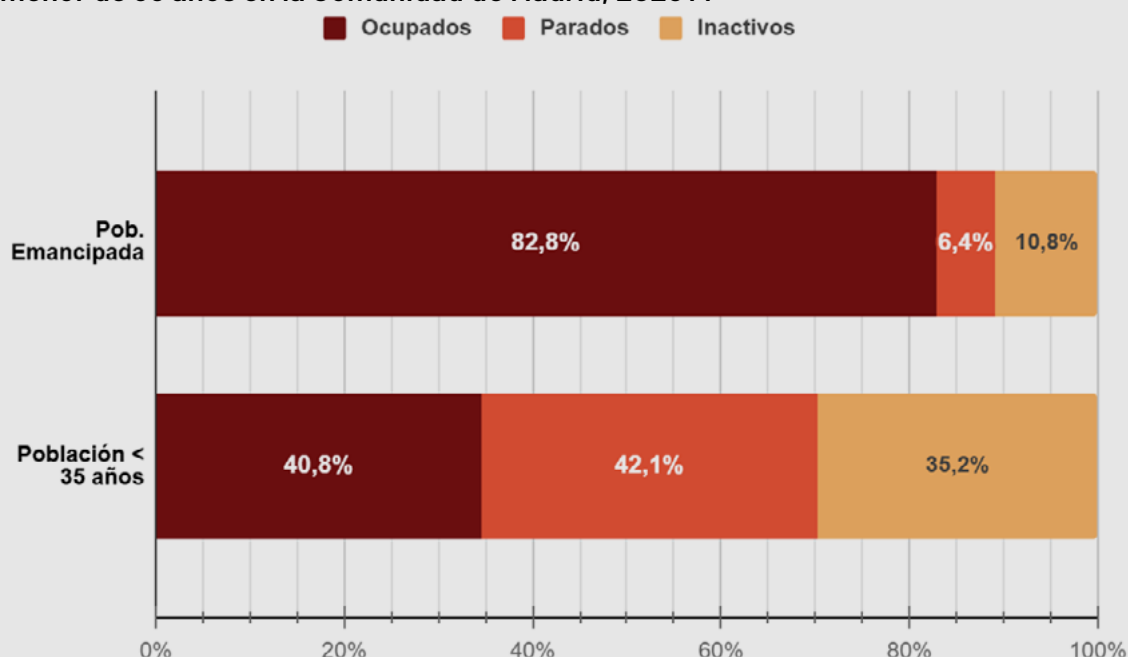
Los datos de la Encuesta de Población Activa muestran una estrecha relación entre empleo y emancipación. En la Comunidad de Madrid, el 82,8% de las personas menores de 35 años² que viven independizadas se encuentran ocupadas (proporción que se sitúa en el 75,2% entre las personas menores de 30 años), lo que pone de manifiesto que disponer de un empleo es una condición prácticamente imprescindible para sostener un hogar propio.

En consecuencia, la emancipación es significativamente menos frecuente entre la población sin empleo: mientras que el 45,6% de las personas ocupadas menores de 35

² Para el análisis del perfil laboral se toma como referencia principal a la población menor de 35 años, tanto por razones de representatividad estadística como por la indisponibilidad de series salariales desagregadas para el tramo específico de menores de 30 años.

años se ha emancipado, esta proporción se reduce al 24,3% entre las personas desempleadas y cae hasta el 9,6% entre la población inactiva.

Gráfico 6. Peso de la situación laboral en la población emancipada y total menor de 35 años en la Comunidad de Madrid, 2026T1



Fuente: Encuesta de Población Activa.

A pesar de esta relación directa, los elevados precios de la vivienda suponen una barrera para acceder a un hogar independiente. Mientras en 2014 el 60,5% de las personas jóvenes ocupadas menores de 35 años estaba independizada, esta proporción ha experimentado un descenso continuado hasta el 45,6% en 2026.

Esta brecha se acentúa de forma todavía más drástica en el tramo de menores de 30 años. Si en 2017 el 42,6% de las personas jóvenes ocupadas en esta franja residía en un hogar propio, en 2026 este porcentaje se ha desplomado al 26,4%.

La calidad y la estabilidad del empleo son factores fundamentales para explicar también la emancipación de las personas jóvenes.

En cuanto a la estabilidad contractual, aunque únicamente el 41,8% de la población menor de 35 años cuenta con un contrato indefinido, este porcentaje se eleva hasta el 66,3% entre las personas emancipadas. Asimismo, casi la mitad de quienes disfrutan de un contrato indefinido (49,5%) han logrado independizarse, frente al 28,1% de quienes trabajan con contratos temporales. La dificultad de acceso a una vivienda se agudiza entre la población menor de 30 años, donde apenas el 31,1% de las personas con contrato indefinido ha conseguido independizarse.

La incidencia de las condiciones laborales resulta aún más evidente al analizar el tipo de jornada. Casi tres de cada cuatro personas jóvenes emancipadas en la Comunidad de Madrid (73,7%) trabajan a jornada completa, una situación que solo alcanza al 45,5% del conjunto de la población menor de 35 años. Únicamente el 25,4% de las personas que trabajan a tiempo parcial han conseguido emanciparse. Esta brecha vuelve a intensificarse al delimitar el análisis al grupo de menores de 30 años, donde apenas el 30,8% de quienes disponen de jornada completa y el 14,4% de quienes trabajan a tiempo parcial han logrado independizarse.

Cuando se combinan ambas variables —estabilidad contractual y duración de la jornada— la brecha se ensancha todavía más. Más de la mitad de las personas menores de 35 años con contrato indefinido y jornada completa (53,7%) han logrado emanciparse. En el extremo opuesto, entre quienes compaginan temporalidad y trabajo a tiempo parcial, la proporción de personas emancipadas se desploma hasta el 15,9%.

Finalmente, el nivel educativo es otro factor condicionante. Mientras que el 43,5% de las personas menores de 35 años con estudios superiores ha logrado emanciparse, esta tasa se reduce al 23,2% entre quienes poseen estudios secundarios y desciende al 16,5% entre la población con estudios primarios o sin formación finalizada.

2.2.2. Características de los hogares de la población joven emancipada

Más allá de las características laborales de las personas jóvenes emancipadas, la Encuesta de Condiciones de Vida también permite aproximarnos a cómo es el tipo de hogar que logra emanciparse en la Comunidad de Madrid.

Según la Encuesta de Condiciones de Vida, 197.000 personas menores de 30 años se encuentran emancipadas del hogar familiar. Entre ellas, casi la mitad (48,0%) comparte piso (95.000 personas). Por su parte, el 31,6% vivía con su pareja (alrededor de 62.000 personas), mientras que únicamente el 18,2% puede permitirse vivir solas (36.052 personas). El 2,2% restante corresponde a otras situaciones residenciales, como jóvenes que son personas de referencia pero que conviven con sus progenitores (1,9%) o personas al frente de hogares monoparentales (0,3%).

Gráfico 7. Personas entre 16 y 29 años por tipo de hogar en la Comunidad de Madrid, 2025



Fuente: Encuesta de Condiciones de Vida.

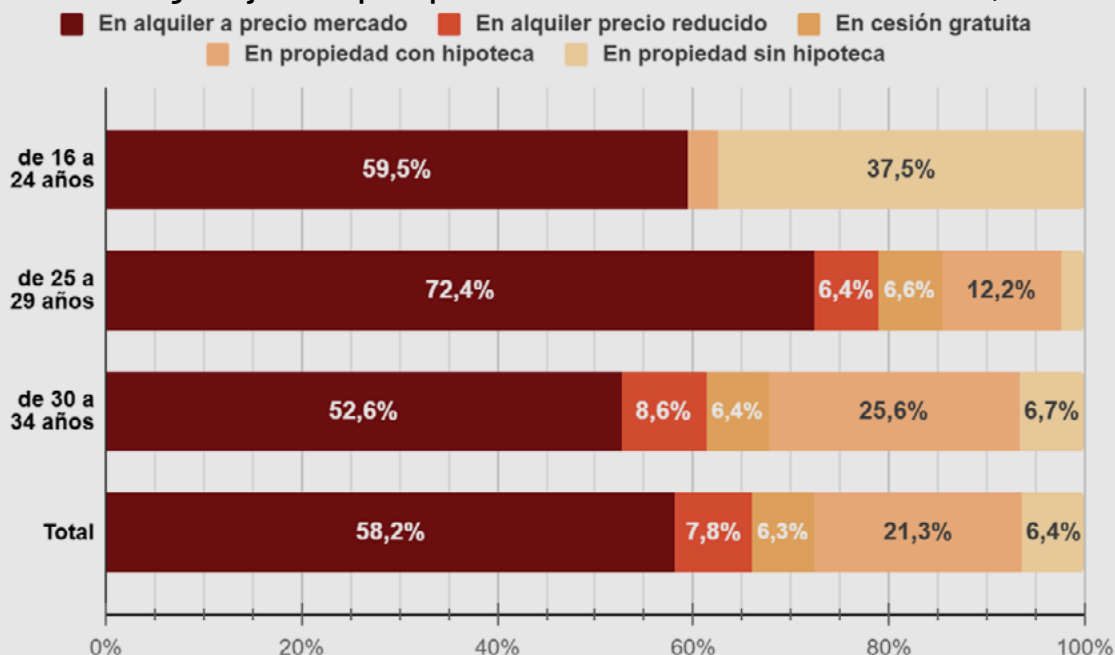
Si extendemos el análisis hasta los 35 años, el 30,7% de las personas madrileñas emancipadas siguen compartiendo piso (163.000 personas), prácticamente el doble de las personas que viven solas (85.000 personas). La forma principal de emancipación es vivir en pareja, lo que refleja la necesidad de crear un proyecto de vida con otra persona para acceder a un hogar independiente (50,8% y 270.000 personas).

Las dificultades de acceso a la vivienda también se reflejan en el elevado número de personas jóvenes que continúan residiendo con sus progenitores por razones económicas. En la Comunidad de Madrid, 421.000 personas de entre 17 y 34 años afirman permanecer en el hogar familiar por este motivo. Esta cifra representa el 26,6% del conjunto de la población joven y el 46,6% de quienes conviven con alguno de sus progenitores.

La emancipación juvenil en la Comunidad de Madrid también se caracteriza por una elevada dependencia del mercado del alquiler. El 78,4% de las personas emancipadas menores de 30 años residía en una vivienda alquilada, lo que expone a la juventud madrileña a una mayor vulnerabilidad ante las fluctuaciones de este mercado. Esta predominancia del alquiler se mantiene incluso entre los grupos de mayor edad, representando el 65,1% de la población emancipada menor de 35 años y el 57,2% de la menor de 40 años.

En la Comunidad de Madrid, hay aproximadamente unos 242.000 hogares jóvenes (con persona la persona de referencia de entre 16 y 34 años), de los que más del 66,0% vive en viviendas en alquiler (159.000 hogares). Entre las personas menores de 30 años este porcentaje asciende hasta el 77.1% (52.000 hogares).

Gráfico 8. Hogares jóvenes por tipo de tenencia en la Comunidad de Madrid, 2025



Fuente: Encuesta de Condiciones de Vida.

Hogares jóvenes: Hogares que tienen como persona de referencia a personas de entre 16 y 34 años.

3. POBLACIÓN EMANCIPADA Y RIESGO DE POBREZA

Las dificultades que afronta la juventud madrileña para acceder a la vivienda no acaban al conseguir emanciparse. Tener que asumir los elevados costes de mantener un hogar propio en un mercado fuertemente tensionado, no solo retrasa el momento de abandonar el hogar familiar, sino que también expone a la población joven independizada a una situación de vulnerabilidad económica y a una mayor probabilidad de caer en situaciones de pobreza o exclusión social

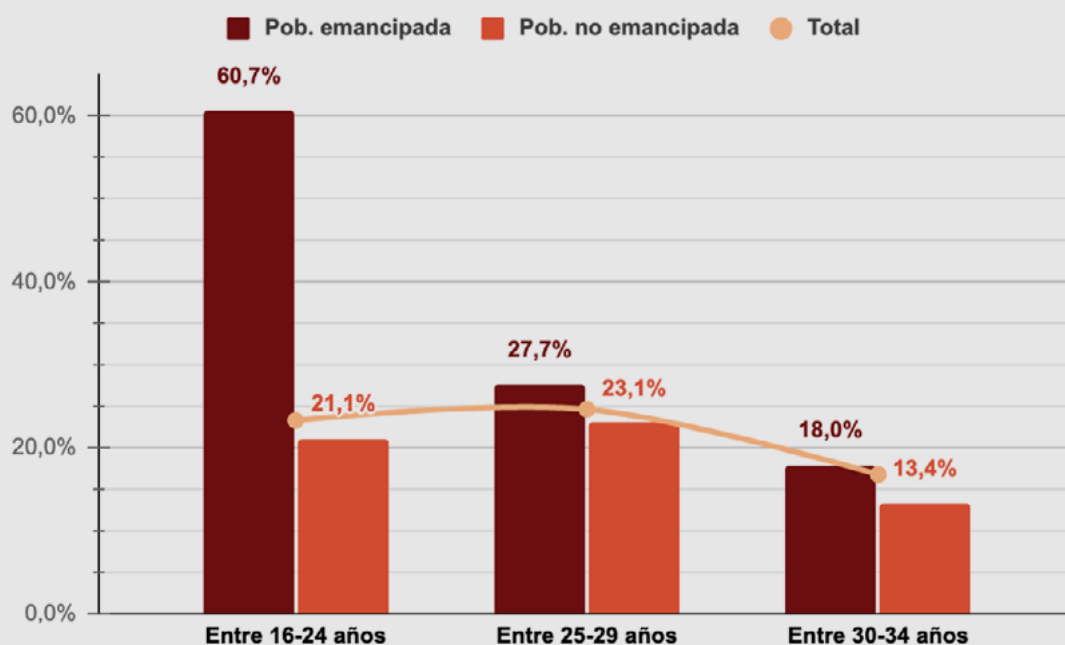
De acuerdo con los datos de la Encuesta de Condiciones de Vida, de las 197.000 personas menores de 30 años emancipadas en la Comunidad de Madrid, el 34,3% se encuentra en situación de pobreza o exclusión social (68.000 personas). En contraste, entre la población del mismo grupo de edad que no se ha independizado y continúa residiendo en el hogar familiar, la tasa de riesgo se reduce notablemente hasta el 21,7%.

Esta brecha de vulnerabilidad asociada a la emancipación se reproduce también si extendemos la juventud hasta los 35 años. Entre la población de 30 a 34 años, la tasa de riesgo de pobreza o exclusión social alcanza el 18,0% entre quienes han formado un hogar independiente, frente al 13,4% observado en la población no independizada.

En su conjunto, para la población en edad de trabajar menor de 35 años, la tasa de riesgo de pobreza o exclusión social asciende al 24,0% entre las personas emancipadas, en comparación con el 20,9% registrado entre las que no se han emancipado.

Estos indicadores ponen de manifiesto la paradoja del proceso de emancipación juvenil en la región; lejos de consolidar una estabilidad socioeconómica, el acceso a un hogar independiente exige a menudo asumir niveles de sobre esfuerzo residencial tan elevados que incrementan de forma directa la exposición a la precariedad y a la exclusión social.

Gráfico 9. Riesgo de Pobreza o exclusión social según si se está emancipado o no por rango de edad en la Comunidad de Madrid, 2025



Fuente: Encuesta de Condiciones de Vida.

4. EVOLUCIÓN DEL PRECIO DE LA VIVIENDA Y DE LOS SALARIOS DE LAS PERSONAS TRABAJADORAS JÓVENES

4.1. Evolución del precio de alquiler y de los salarios de las personas trabajadoras jóvenes

A lo largo de la última década en la Comunidad de Madrid se ha dibujado una brecha insostenible. El precio real medio de oferta del alquiler por metro cuadrado en la Comunidad de Madrid —según los datos de los informes de precios de vivienda de Idealista— ha crecido de forma muy a un ritmo muy superior que el del salario medio de la población trabajadora madrileña joven.

Antes de la pandemia, el precio ofertado real del alquiler ya había superado los niveles de 2008. Así, en 2019 el precio del alquiler era un +12,0% superior al registrado once años antes, mientras que los salarios reales de la población trabajadora de entre 16 y 35 años permanecían un -8,9% por debajo de sus niveles de 2008 (hundiéndose hasta el -15,7% en las personas menores de 25 años).

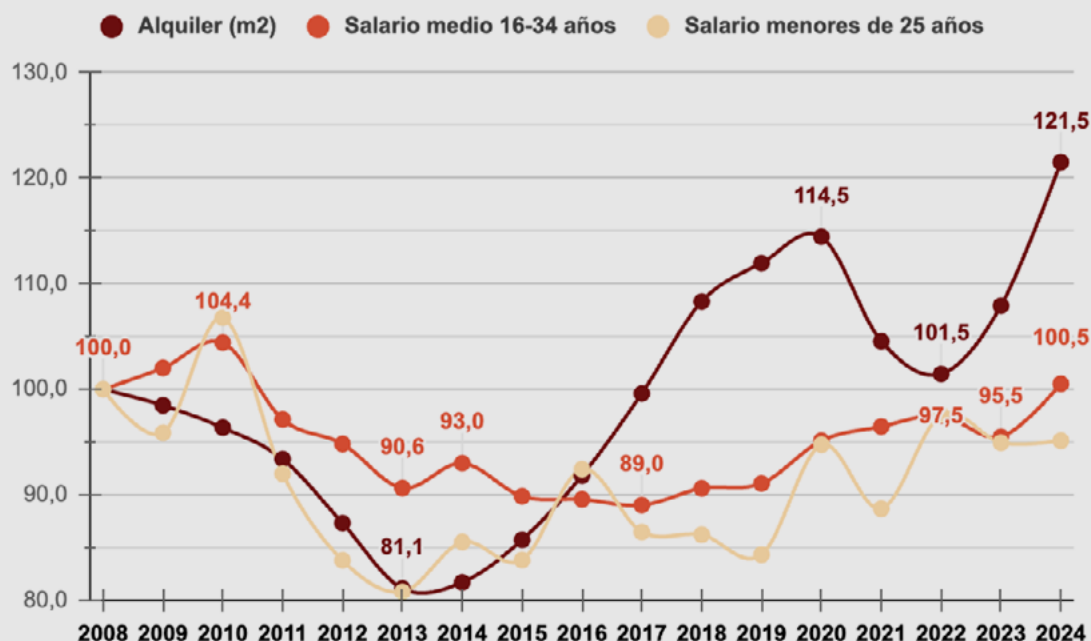
Tras la moderación experimentada entre 2020 y 2023, el mercado del alquiler ha vuelto a acelerar sus incrementos en los dos últimos ejercicios, ensanchando de nuevo la brecha respecto a las rentas del trabajo. En 2024, el salario medio real de la población trabajadora menor de 35 años apenas lograba recuperar el nivel de 2008 (mientras que el del colectivo menor de 25 años continuaba un -4,9% por debajo), al tiempo que el precio real del alquiler por metro cuadrado se situaba un +21,5% por encima del de 2008. Aunque todavía no se dispone de información salarial para 2025, el precio real medio de oferta del alquiler ha continuado aumentando en un +9,4% respecto a 2024, hasta situarse en 20,1 € por metro cuadrado al mes. Hay que tener en cuenta que se situaba en 15,2 €/m² en 2008, 12,4 €/m² en 2014 y 17,0 €/m² en 2019.

Si se toma como referencia la superficie media de una vivienda de 93,75 metros cuadrados —parámetro estándar utilizado en los análisis del Banco de España—, la renta mensual media de alquiler en la región alcanza los 1.888 € al mes en 2025. Esta cuantía supone, en términos reales, un encarecimiento de +261,6 € más al mes que en 2019 y de +669,6 € más al mes que hace una década.

Como consecuencia, el esfuerzo salarial necesario para afrontar el alquiler de una vivienda de estas características también se ha incrementado de forma significativa. En 2014, el alquiler de una vivienda tipo absorbía el 55,6% del salario medio bruto real de las personas trabajadoras menores de 35 años y el 93,6% entre los menores de 25 años.

En 2024, estos porcentajes se han incrementado de forma dramática hasta alcanzar el 76,5% y el 125,1%, respectivamente, dejando a la población más joven en una situación de imposibilidad material para afrontar el pago del alquiler.

Gráfico 10. Evolución del precio real de alquiler medio y salario real medio y mediano en la Comunidad de Madrid, 2008-2024. 2008=100



Fuente: Idealista y Encuesta de Estructura Salarial.

4.2. Evolución del precio de compra y de los salarios de las personas trabajadoras jóvenes

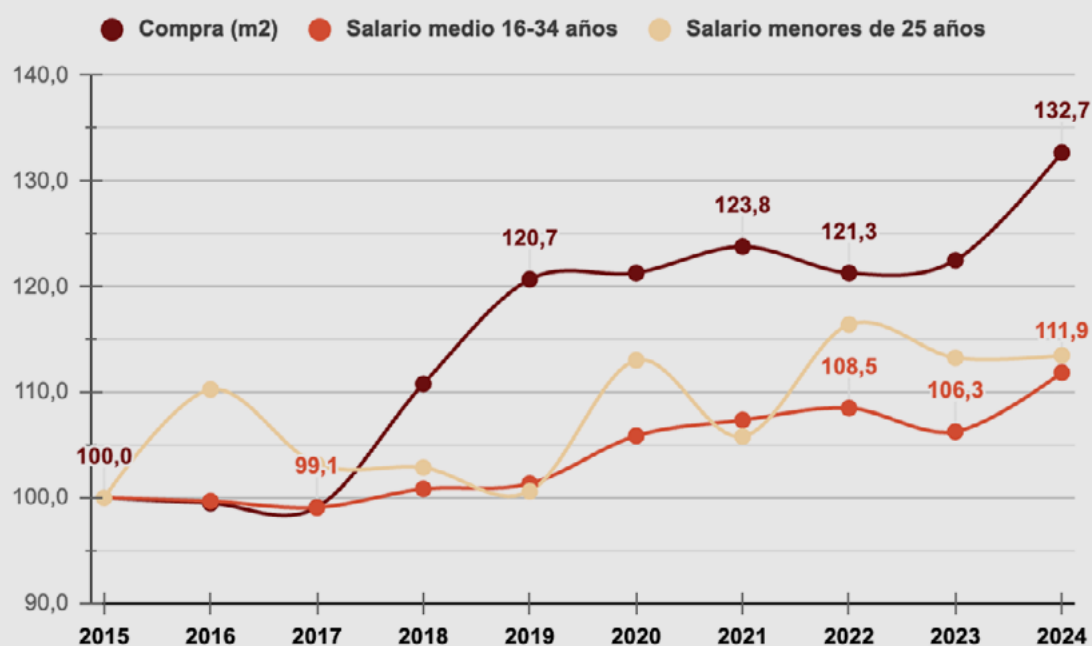
La evolución reciente del precio de compra de la vivienda en la Comunidad de Madrid sigue una tendencia similar a la observada en el mercado del alquiler. A lo largo de la última década (2015-2024), el precio real medio de oferta de la vivienda en venta por metro cuadrado —según los registros de precios del portal Idealista— ha experimentado un aumento del +32,7%. En este mismo periodo, el salario medio real de la población trabajadora menor de 35 años ha crecido un +11,9%, mientras que el de las personas menores de 25 años se ha incrementado un +13,5%.

Como resultado de esta escalada, el precio medio de una vivienda tipo de 93,75 metros cuadrados se ha elevado desde los 253.463 € en 2015 hasta los 398.578 € en 2025, lo que representa un encarecimiento neto de +145.115 € en términos reales.

Esta severa asimetría entre precios de mercado e ingresos del trabajo ha condicionado el esfuerzo financiero para el acceso a una vivienda en propiedad. Una persona trabajadora menor de 35 años que destinara la totalidad de su salario bruto anual medio

necesitaría 12,4 años de renta íntegra en 2025 para adquirir una vivienda tipo de 93,75 metros cuadrados, frente a los 10,5 años que requería en 2016. Asimismo, si el análisis se ajusta a un criterio de sostenibilidad financiera, para poder comprar una vivienda destinando el 35% del salario bruto de la persona trabajadora menor de 35 años debería estar 35,5 años.

Gráfico 11. Evolución del precio real de compra medio y salario real medio y mediano en la Comunidad de Madrid, 2015-2024. 2015=100



Fuente: Idealista y Encuesta de Estructura Salarial.

ÍNDICE DE GRÁFICOS

■ Gráfico 1. Peso de los hogares (por persona de referencia) y población sobre el total en la Comunidad de Madrid, 2025	5
■ Gráfico 2. Distribución por sexo de la persona de referencia del hogar según tramos de edad en la Comunidad de Madrid, 2025	6
■ Gráfico 3. Evolución de la tasa de emancipación por rango de edad en la Comunidad de Madrid, 2008T1-2026T1.....	8
■ Gráfico 4. Evolución del número de personas emancipadas por rango de edad en la Comunidad de Madrid, 2008T1-2026T1.....	9
■ Gráfico 5. Evolución del número de personas emancipadas menores de 30 años por sexo en la Comunidad de Madrid, 2008T1-2026T1	10
■ Gráfico 6. Peso de la situación laboral en la población emancipada y total menor de 35 años en la Comunidad de Madrid, 2026T1.....	11
■ Gráfico 7. Personas entre 16 y 29 años por tipo de hogar en la Comunidad de Madrid, 2025	13
■ Gráfico 8. Hogares jóvenes por tipo de tenencia en la Comunidad de Madrid, 2025	14
■ Gráfico 9. Riesgo de Pobreza o exclusión social según si se está emancipado o no por rango de edad en la Comunidad de Madrid, 2025	16
■ Gráfico 10. Evolución del precio real de alquiler medio y salario real medio y mediano en la Comunidad de Madrid, 2008-2024. 2008=100.....	18
■ Gráfico 11. Evolución del precio real de compra medio y salario real medio y mediano en la Comunidad de Madrid, 2015-2024. 2015=100	19



comisiones obreras de Madrid

